

SOLICITE s.r.o.
www.solicite.cz

Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6, IČ 02232651
info@solicite.cz, 222 760 456, 777 778 533



Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Barbora Mluvková, ČKA 04 258		
Kontroloval:	Ing. Jan Richter		
Vypracoval:	Ing. Eva Břížďalová		
Akce:	Projektová příprava demolice skladu a výstavby nového skladového objektu		
Investor:	Národní hřebčín Kladruby nad Labem s.p.o., 533 14 Kladruby nad Labem		
Zakázkové číslo:	Stupeň:	Datum:	Měřítko:
18 008	BP	07/2018	—
SO 0X DEMOLICE SKLADU TECHNICKÁ ZPRÁVA			D.TZ

OBSAH

a) Technická zpráva	2
b) Výkresová část	7
c) Statické posouzení	8
d) Fotodokumentace.....	9

a) Technická zpráva

TECHNOLOGICKÉ POSTUPY

Veškeré práce související s odstraněním bouraných konstrukcí budou prováděny za dodržování všech ČSN, zásad a předpisů BOZP platných v době provádění bouracích prací. Zejména bude dodržována vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.324/1990 ze dne 31. července 1990 - O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Sklad

Popis konstrukčního systému stavby

Objekt se nachází na pozemku 134/2, k.ú.Kladruby nad Labem.

Jedná se o jednopodlažní objekt, částečně zděný, částečně z lignátových desek, se sedlovou střechou o celkových rozměrech 12,83x33,82 m. Objekt je složen ze 2 hlavních částí – hala a administrativní část.

Nosné konstrukce

Konstrukční systém administrativní části je kombinovaný, část je zděná, část je skeletová, vyplněná lignátovými deskami. Konstrukční systém haly je skeletový a pouze obvodové stěny jsou tvořeny lignátovými deskami.

Nosná část střechy je tvořena dřevěnými střešními vazníky.

Strop mezi 1.NP a krovem je tvořen podhledem.

Objekt je založen na základových patkách a pasech.

Nenosné konstrukce

Vnitřní nenosné konstrukce jsou zděné a z lignátových desek.

Obvodové a střešní konstrukce

Obvodový plášť objektu je částečně zděný a částečně tvořen lignátovými deskami.

Střešní plášť objektu je částečně z asfaltových pásů a částečně z vlnitého plechu.

Výplňové konstrukce

Výplně otvorů jsou dřevěná okna. Vnitřní výplně otvorů jsou tvořeny ocelovými či dřevěnými zárubněmi s dřevěnými dveřními křídly (některé částečně prosklené).

Podlaha

Podlaha v 1.NP tvořena betonovou deskou s asfaltovou hydroizolací pod betonovou mazaninou.

V převážné části budovy je finální nášlapná vrstva z PVC, krom haly a skladu kancelářských potřeb, kde je betonová podlaha.

Přípravné práce

- zhotovitel provede vizuální prohlídku objektu a konstrukcí předmětné demolice a zkontroluje shodu PD se skutečností
- zhotovitel vypracuje konkrétní technologický postup provádění demolice a předloží ho objednateli k odsouhlasení
- bude provedeno a zkontrolováno odpojení všech sítí technické infrastruktury
- bude vymezen a ohraničen prostor staveniště
- technologický postup bourání musí obecně sledovat hlavní zásady shora dolů, konstrukce zajišťující či podílející se na zajištění celkové stability budou demolovány jako poslední, bude stanoveno bezpečnostní pásmo kolem demolovaných objektů

Bourací práce

Odstranění objektu – demontážní a bourací práce – budou prováděny ručně a běžnými mechanizačními prostředky, bez použití trhavin. Bourací práce budou prováděny od nadzemních konstrukcí k podzemním za použití sbíjecích kladiv a hydraulických nůžek osazených na pásovém, nebo kolovém bagru. V následujícím postupu bouracích a demoličních prací jsou uvedeny pouze obecné zásady a orientační sled prací. Prováděcí firma zvolí takový postup, který nejlépe vyhovuje jejím zvyklostem za dodržení obecných zásad a požadavků bezpečnosti práce a s maximálním ohledem na stav životního prostředí.

Orientační sled prací

- přesvědčit se, že vlastní objekt určený k odstranění je prokazatelně odpojen od všech přípojek inženýrských sítí, nebo zda objektem, nebo pod ním nevedou IS
- vyčlenění prostoru v areálu, kde budou dočasně shromažďovány a tříděny vybourané hmoty
- provedení materiálové analýzy u vybraných stavebních prvků, zda neobsahují azbest, např. lignátové desky
- pokud bude prokázáno, že vybourané hmoty neobsahují azbest, lze stavební suť považovat za bezpečný (nekontaminovaný) odpad a nebude vyčleněný prostor vyžadovat další opatření, musí být vymezen výstražnou páskou
- pokud bude prokázána přítomnost azbestu bude postupováno podle zákona č.185/2001Sb. Zákon o odpadech a budou dodržovány Zásady při nakládání s odpady obsahující azbest:

- Odnětí stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí provádět stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálů ze stavby, jejich zabalení, označení a následné předání vzniklých odpadů k bezpečnému odstranění do schváleného zařízení.
- Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší.
- Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací.
- Odpady a materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby (z místa svého původu, pracoviště) umístěny do obalů (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
- Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem nebo stavba celá, musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat režimová opatření - nesmí se zde jíst, pít, kouřit (pro tyto účely musí být vyčleněno místo, které není kontaminováno azbestem).
- Při činnostech, jejichž předmětem jsou materiály z azbestu nebo obsahují jako složku azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s nimi dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, pracovní obuví.
- Z místa, kde dochází k odnímání stavebních prvků obsahujících azbest nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (pytlích, kontejnerech).
- Stavební firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb.. Náležitosti takového hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb..
- Tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Přitom definice takových prací jsou uvedeny v § 2 vyhlášky č. 394/2006 Sb. (posouzení rizika provede místně příslušná hygienická stanice).

- Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v § 21 nařízení vlády č. 178/2001 Sb. a předpisech souvisejících (požadavky na kontrolované pásmo jsou uvedeny v § 17 odst. 7 tohoto nařízení).
 - Při jakékoliv manipulaci s materiály obsahujícími azbest se doporučuje snížit prašnost vlhčením demontovaných materiálů vodou. Jsou známy a používány také technologické postupy, kdy stavební materiály obsahující azbest jsou před demontáží opatřeny nástřikem polymerními hmotami a speciálními enkapsulačními přípravky, které vytvoří na povrchu nepropustnou vrstvu bránící oddělování azbestových vláken a jejich úniku do ovzduší.
 - Odpady obsahující azbest je mimo zařízení k jejich odstranění možné předávat do sběrných dvorů odpadů, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu (při vstupu do každého sběrného dvora odpadů je obvykle vyvěšena tabule s údaji, které obsahují označení provozovatele sběrného dvora odpadů, jeho adresu, vedoucího pracovníka a seznam odpadů, které je možné do takového zařízení přijmout). Zásadní podmínkou však je, že tyto odpady musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu (kontejnery, nádoby, plastové pytle apod.) s označením, že odpad obsahuje azbest.
 - Odpady obsahující azbest je možné odstraňovat na některých skládkách skupiny S-OO (skládky „ostatních“ odpadů) a na skládkách skupiny S-NO (skládky „nebezpečných“ odpadů) v souladu s § 7 vyhlášky č. 294/2005 Sb. a v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu o souhlasu s provozem takového zařízení na odstraňování odpadů.
- dále bude zajištěno bezprostřední okolí bouraného objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení lidí v okolí objektu, a ani vniknutí cizích osob. Vymezení prostoru výstražnou páskou.
 - demontáž střešního pláště konstrukce– postupným rozebíráním
 - demontáž střešní nosné konstrukce–krov
 - demontáž střešní nenosné konstrukce–podhled
 - demontáž nenosných konstrukcí ve 1.NP–příčky
 - postupná strojní demolice obvodových stěn a obvodového pláště
 - vybourání betonových základů
 - drcení stavebních sutí pro zpětný zásyp, příp. odvoz recyklátu do schváleného zařízení
 - ekologická likvidace sutí, vybouraných hmot, jejich odvozem k recyklaci příp. na určenou skládku

Přístřešek

Popis konstrukčního systému stavby

Objekt se nachází na pozemku 134/1, k.ú.Kladruby nad Labem.

Jedná se o zastřešenou ocelo-plechovou konstrukci o celkových rozměrech 6,55 x 12,84 m.

Nosné konstrukce

Konstrukční systém celého objektu je skeletový, tvořen ocelovými sloupy. Na sloupy jsou přivařené ocelové U profily, ke kterým jsou přichyceny trubkové profily, které tvoří konstrukci pro uchycení střešního pláště z vlnitého plechu.

Objekt je založen na základových patkách.

Obvodové a střešní konstrukce

Obvodový plášť objektu je pouze ze 3 stran a to ještě částečně. Je tvořen vlnitým a hladkým plechem.

Podlaha

Podlaha je částečně tvořena částečně betonovou deskou a částečně rostlou zeminou.

Přípravné práce

- zhotovitel provede vizuální prohlídku objektu a konstrukcí předmětné demolice a zkontroluje shodu PD se skutečností
- zhotovitel vypracuje konkrétní technologický postup provádění demolice a předloží ho objednateli k odsouhlasení
- bude vymezen a ohraničen prostor staveniště
- technologický postup bourání musí obecně sledovat hlavní zásady shora dolů, konstrukce zajišťující či podílející se na zajištění celkové stability budou demolovány jako poslední, bude stanoveno bezpečnostní pásmo kolem demolovaných objektů

Bourací práce

Odstranění objektu – demontážní a bourací práce – budou prováděny ručně a běžnými mechanizačními prostředky, bez použití trhavin. Bourací práce budou prováděny od nadzemních konstrukcí k podzemním za použití sbíjecích kladiv a hydraulických nůžek osazených na pásovém, nebo kolovém bagru. V následujícím postupu bouracích a demoličních prací jsou uvedeny pouze obecné zásady a orientační sled prací. Prováděcí firma zvolí takový postup, který nejlépe vyhovuje jejím zvyklostem za dodržení obecných

zásad a požadavků bezpečnosti práce a s maximálním ohledem na stav životního prostředí.

Orientační sled prací

- přesvědčit se, že pod vlastním objektem nevedou IS.
- vyčlenění prostoru v areálu, kde budou dočasně shromažďovány, drceny a tříděny vybourané hmoty. Vzhledem k tomu, že vybourané hmoty a stavební suť nelze považovat za nebezpečný (kontaminovaný) odpad, nevyžaduje vyčleněný prostor dalších opatření, musí však být vymezen výstražnou páskou.
- zajištění bezprostředního okolí bouraného objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení lidí v okolí objektu, a ani vniknutí cizích osob. Vymezení prostoru výstražnou páskou.
- demontáž střešního pláště konstrukce— postupným rozebíráním
- demontáž střešní nosné konstrukce—trubkové profily, U profily
- demolice obvodového pláště z vlnitého plechu
- demolice ocelových sloupů
- vybourání betonové desky betonových základů
- drcení stavebních sutí pro zpětný zásyp, příp. odvoz recyklátu do schváleného zařízení
- ekologická likvidace sutí, vybouraných hmot, jejich odvozem k recyklaci příp. na určenou skládku

b) Výkresová část

Součástí dokumentace jsou následující výkresy:

C. Situace

D.01 Situace

D.02 Sklad-půdorys přízemí

D.03 Sklad-půdorys krovu

D.04 Sklad-pohled jižní

D.05 Sklad-pohled severní

D.06 Sklad-pohled východní

D.07 Sklad-pohled západní

D.08 Přístřešek

c) Statické posouzení

Vzhledem k charakteru staveb určených k demolici a technologickým postupům demolice není statické posouzení nutné.

d) Fotodokumentace



Obr. 1a Sklad-pohled jižní



Obr. 1b Sklad-pohled jižní



Obr. 2 Sklad-pohled východní



Obr. 3 Sklad-pohled západní



Obr. 4 Sklad-pohled severní



Obr. 5 Sklad-m.č.0.01 Kancelář



Obr. 6 Sklad-m.č.0.02 Sklad drogerie



Obr. 7 Sklad-m.č.0.03 Sklad kancelářských potřeb



Obr. 8 Sklad-m.č.0.04 Kancelář



Obr. 9 Sklad-m.č.0.05 Chodba



Obr. 10 Sklad-m.č.0.06 Sklad BOZP



Obr. 9 Sklad-m.č.0.07 Chodba



Obr. 10 Sklad-m.č.0.08 WC-dámi



Obr. 11 Sklad-m.č.0.09 WC-páni



Obr. 12 Sklad-m.č.0.10 Chodba



Obr. 13a Sklad-m.č.0.11 Hala



Obr. 13b Sklad-m.č.0.11 Hala



Obr. 14a Přístřešek



Obr. 14b Přístřešek